

II/32-5/2025.

SZELEVÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK
soros nyílt ülése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2025. február 13.
15 órakor

T a r t a l o m

HATÁROZATOK

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2025.(II.13.) határozata

Napirendi pontok elfogadásáról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2025.(II.13.) határozata

Szelevény Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és pénzügyi terve véglegesítésének feladatairól, valamint szempontjairól

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2025.(II.13.) határozata

a településen működő általános iskola felvételi körzethatárának véleményezéséről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2025.(II.13.) határozata

Szelevény Község Polgármesterének 2025. évre vonatkozó szabadság ütemezéséről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2025.(II.13.) határozata

a Mozgáskorlátozottak Szelevényi Egyesületének támogatási kérelméről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2025.(II.13.) határozata

a Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesületének támogatási kérelméről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2025.(II.13.) határozata

Ungi László haszonbérleti szerződése tárgyában

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2025.(II.13.) határozata

Molnár Béla Sándor haszonbérleti szerződése tárgyában

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-Testületének 2025. február 13. napján 15.00-kor megtartott soros nyílt ülésén Szelevény Községi Önkormányzat épületének tárgyalótermében.

<u>Jelen vannak:</u>	Kerekesné dr. Holló Helga	polgármester
	Dr. Hangya István	jegyző
	Csercsinszki Ferenc	képviselő
	Dányi Gábor Mihály	képviselő
	Juhász László	képviselő
	Kollár Tamás	képviselő
	Kurtán Imre	képviselő
	Tóth László	képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Kovács Angéla

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Köszönti a nyílt ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott szavazásra jogosult képviselőből 5 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület határozatképes. A testületi ülésről hang- és képfelvétel készül.

Ismerteti a napirendi pontokat.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025.(II.13.) határozata Napirendi pontok elfogadásáról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő Testülete a 2025. február 13. napi soros nyílt ülés napirendjét az írásos meghívóval az alábbiak szerint fogadta el a Képviselő-testület.

Napirend:

1./ Szelevény Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megtárgyalásáról

Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

2./ Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezéséről

Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

3./ Szelevény Község Polgármesterének 2025. évre vonatkozó szabadság ütemezéséhez

Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

4./ Mozgáskorlátozottak Szelevényi Egyesületének támogatási kérelméről

Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

5./ Mozkáskorlátozottak Tiszazugi Egyesületének támogatási kérelméről

Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

6./ Egyebek

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Az elmúlt időszakban kapcsolatban oszt meg néhány gondolatot. Sarkalatos pont az alpolgármester választás kapcsán, hogy a Debreceni törvényszék végzésben közölte, hogy elrendeli, az egyesbíró előtt folyamatban lévő jelen közigazgatási peres eljárásban három hivatásos bíróból álló tanács járjon el, az ügyet tanács elé utalja. A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. Két opció lehetséges, hogy a bíróság újra a képviselő-testület elé utalja az ügyet, tehát még egyszer alpolgármester választást kér. Vagy a Kormány Hivatal jelöl ki.

Dr. Hangya István jegyző: Mindenképpen a képviselő-testületnek lesz egy választási lehetősége, utána két opció lehetséges, vagy még egy bírósági tárgyalás lesz vagy a kormányhivatal jelöli ki az alpolgármester személyét.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége tartott fórumot, ezen vett részt Mezőtúron. A polgármesterek tájékoztatása zajlott. Leginkább a versenyképes járással kapcsolatos volt, ezt részletezték. Egyrészt volt szó a szolidáris adóról. Ezt a gazdagabb települések fizetik be. Ez képezi az alapját a járással felé befizetendő adóról. Egy hölgy tartott tájékoztatást a Rewin utalványról, ez az EdenRed utódja, amit használt már az önkormányzat is a dolgozók jutalmazásával kapcsolatosan, mert ennek kedvezőbb az adózása.

Az országfásításról azóta sincs jelzés. Technikai hiba volt a meghirdetett napon, de azóta sem érkezett még információ róla.

A posta épületének kialakításához szükséges költségekre vonatkozó adatok ki lettek gyűjtve. A falunapról tájékoztatásul elmondja, hogy kialakulóban van a menetrend. Hasonló az eddigiekhez, csak a fellépők lesznek mások.

A vérvétel lehetőséggel kapcsolatban azt tudja elmondani, hogy bár a munkavállalóknak van ilyen jogosultsága, de ennek kivitelezése nem egyszerű. Szerződést kellene kötni vagy Kunszentmártonnal vagy Szarvassal, illetve a szállítás is bonyodalmakat tud okozni, 3 órán belül a levétel után el kell juttatni a vért a laborba. Felvette a kapcsolatot azzal a céggel, aki végzi a gyorslabort. Ha ezt a céget felhívja a magánszemély, akkor házhoz jönnek, ez 5000 Ft-ba kerül. Beutaló nélkül is szinte minden vizsgálatot elvégeznek. Ehhez időpont szükséges, de nem kerül annyi időbe, mint a kunszentmártoni laborba. Aki nem tud eljutni önállóan azt az önkormányzat el tudja szállítani, ez már jelenleg is működik ez a rendszer. Van néhány lakos, aki nem szállítható annak célszerű ez a fajta házhoz jövő vérvétel. Javasolni tudná megoldásként, hogy ezeknek a lakosoknak a szociális bizottsági döntéssel térítenék a költségeit. A cég honlapját érdemes publikálni, mert nagyon jó dolgok vannak rajta. Aki a vérvételt végzi, egyébként mentőstisztként dolgozik.

A Daciával kapcsolatban szárnyra kaptak hírek, nem tört össze, de valóban baja van, szervizben van. A részecskeszűrőnek nagyon magas az ára, ezért bontottat szeretnének hozzá vásárolni. A szervizben rendelkezésre áll esetleges telefonos megkeresésre, ha a képviselők szeretnének ezzel kapcsolatban kérdést feltenni.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Utánanézett gyárit is lehet ennyiért venni. Sajnálja, hogy előtte nem egyeztetett polgármester asszony velük. Szerinte ez gazdasági totálkár, ezzel a problémával. Sajnos rossz vétel volt, egy diesel autó nem erre való, amire ezt a Daciát használják, azért romlott el az autó. Ennyiért nem érdemes megcsinálni. A bontottal benne van az a rizikó, hogy arra nincs garancia.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: A szakértelmét nem vonja kétségbe a szerviznek. Az autó rossz volt, valahová el kellett vinni, ez nem jár semmiféle kötelezettséggel, hogy ott kell megjavíttatni. Ők csak segíteni próbálnak azzal, hogy bontottat próbál szerezni.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Nem a szervizzel van baj, de meg kellett volna kérdezni őket, nekik is vannak ismeretségeik. Mert szerinte erre az autóra nem érdemes költeni. Van ez a szakvélemény, a Pénzügyi Bizottság majd megtárgyalja, de ennyiért nem fogják megvenni. Az zavarja, hogy nem lettek megkérdezve a képviselők az autó javításával kapcsolatban. Nem baj, ha nem ért hozzá polgármesterként, de ők értenek hozzá.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Ez a szerviz az ő ismeretségi köre, nem vonja kétségbe a szakértelmét, nem fogja átverni. Szóval van egy szakvélemény, nem kötelező elfogadni, sőt az ő véleménye is az, hogy ennyiért nem fogják megvásárolni az alkatrészt. Akkor majd máshogyan kell megoldani.

Tóth László képviselő: A vérvétellel kapcsolatban kérdezné: ha jól érti, akkor ez pénzbe kerülne, vagy a lakosoknak, ő is ismeri ezt a házi vérvétel lehetőséget. Ebben nem lát újdonságot, maximum az, hogy a Szociális Bizottságnál lehetne erre támogatást igényelni, és kifizetné az önkormányzat. Van-e akadálya, hogy szerződést kössenek egy laborral, és két hetente levegyék a vért, beviheti-e ezt az önkormányzat a laborba például. Sokkal gazdaságosabb lenne így, mint egyenként kifizetni támogatásként az 5.000,- Ft-ot. mert nem azt gondolja, hogy mindennap legyen, de kéthetente levennék.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Vannak extra feltételei, igen. A szállításnak nem néztek még utána, de egyeztetett az ápolóval. Egyrészt nem olyan nagy az a kör a lakosság körében, aki nem tud bejutni vérvételre. Másrészt a szerződéskötés és a logisztika sem egyszerű. Ha ez nem kielégítő ez a válasz, akkor tovább fog lépni, utána fog járni, hogy a vérszállításnak mik a kritériumai.

Tóth László képviselő: Feltételezi, hogy mindenki el tud jutni vérvételre, aki mozgásképes. Arról lenne szó, hogy ne kelljen adott esetben hónapokat várni arra, hogy időpontot kapjanak. Azért lenne jó itt helyben, például 2 hetente.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Megértette a felvetést, tovább fogja ezt a témát intézni. Az biztos, hogy pénzbe kerül, ingyen nem fogják befogadni a vérmintákat. Másrészt vannak eszközfeltételei.

Még egy dolog vetődött fel, a darált kő kapcsán, pontosabban, ami le lett darálva az önkormányzat részéről. Egy Kft végezte a munkát, a keletkezett mennyiségről pedig egy megállapodás született, hogy Székely Károly az ingatlanán tárolja határozatlan ideig, ellenszolgáltatás nélkül. A mennyiség 40 m³ közúzalék, és 20 m³ meddő zúzalék. Ebből 3 m³ lett felhasználva.

15.24. perckor Kurtán Imre képviselő csatlakozik, Kerekesné dr. Holló Helga polgármester megállapítja a határozatképességet.

1. napirend 2025. évi költségvetés

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Úgy vélték jegyző úrral, hogy két részletben tárgyalja meg a képviselő-testület, hogy át tudják beszélni a javaslatokat, és a kolleganőnek se legyen plusz munkája a rendelet tervezet elkészítésével. Most első lépésként megbeszéljük, ami ma megszületik, ez kerül majd a Pénzügyi Bizottság elé, és ők teszik meg a javaslatot, hogy a képviselő-testület elé kerüljön a rendelet elfogadásra.

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd. vezető: Üdvözli a testület tagjait. Plusz oszlopot szúrtak be, hogy azok a bevételi kiadási oldalon látható tételek, amelyek nem egyértelműek, oda mit terveztek be.

A kiadási oldalon felújítás-beruházás is van tervezve. Kiemelné a céltartalék összegét, amiben már szerepel a fel nem vett képviselői tiszteletdíj. Ezt majd a testület meghatározza, hogy mire szeretné felhasználni, és akkor innen átcsoportosításra kerül.

A pénzmaradvánnyal kapcsolatban elmondaná, a jogszabály alapján ezt kötelező felosztani a költségvetésben. Ennek nagy része kötött felhasználású, hiszen azok a kötelező önkormányzati feladatok, amelyet a normatíva nem fedez, azokat ebből finanszírozzák, illetve az elkövetkezendő években sem lesz elegendő a kötelező feladatokra a normatíva, ezt figyelembe kell venni mind a tervezés mind a gazdálkodás során. Várja a kérdéseket, javaslatokat, véleményeket.

Tóth László képviselő: Kérdése: az internet házi orvosnál 400.000 Ft, ezt sokallja.

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd. vezető: 150.000 Ft az internet, a gyógyszerprogram 250.000 Ft, ezért magasabb az összeg.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Eddig is így volt, és ezután is úgy kell kialakítani a költségvetést, hogy készülni kell nem várt kiadásokra is, illetve évről évre megvannak azok a feladatok, amelyek alulfinanszírozottak. Szelevény még szerencsés a hulladéktelep kapcsán, de ott lóg a levegőben, ennek a megszűnése.

Tóth László képviselő: A közutak javítása az nem egy konkrét terv?

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Nem konkrét, az például azért nagyobb összeg, mert a tartalékot szét kell osztani, célhoz kell rendelni. Így próbálnak egy kicsit görgetni. De az úttal kapcsolatban az egyebek pontban még beszélni fognak. A tartalékból azért nem egy év alatt kell mindent megcsinálni.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Ami rá van írva a felújításokra, abból a pénzből sok mindent meg lehet csinálni. Az a kérése, hogy a céltartalékot inkább általános tartaléknak nevezzék. Mert akkor jobban lehetne változtatni azon, hogy mit csináljanak meg.

A kommunális adó elég csekély összeg, ezen lehetne esetleg változtatni, esetleg 5.000,- Ft-ra, ezt lehetne arra fordítani, hogy az elhanyagolt, gazos területeket rendbe rakják. Azonkívül szükséges, hogy a tulajdonosokat felszólítsák, az elhanyagolt, gazos területek rendbe tételére. Akár a járda részt, az önkormányzat rakhatná rendbe, vagy vannak olyanok, ahol életveszélyes a ház, azt rendbe kellene rakni, ha nem is egy évben belül, de folyamatosan. A falu képet ez nagyon rombolja.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: 2020-ban lett a kommunális adó felemelve 1500,- Ft-ról 3.000,- Ft-ra. Adóemelésre csupán év elején van lehetőség. Felháborodás övezte.

Juhász László képviselő: Az volt a probléma, hogy 1500,- Ft-os adónál a tértivevényes levél kiküldésével már mínuszban volt az önkormányzat. Annak idején ő javasolta az emelést, nagyobbra gondolt már akkor is. Ekkora bevételből nem lehet sok mindent csinálni. De úgy érzi, hogy ahhoz, hogy valamit tudjanak fejleszteni, mindenkinek hozzá kell járulni. Ha megemelik az adónemet, akkor jobban meg kell látszani, hogy mit tesz az önkormányzat ezért. De előbb utóbb meg kell hozni ezt a nem népszerű döntést.

Tóth László képviselő: Igaza van, hogy akkor már joggal várják el, hogy tegyen valamit az önkormányzat, így is elvárható, most is azt érzi, hogy kevés az, amit a lakosság kap.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Ki fizeti be és ki nem azt biztosan lehet tudni, és felszólítják-e a tulajdonosokat. Sok helyen nem lehet elmenni a járdán, annyira elhanyagolt a terület.

Kovács Angéla: A kommunális adónál sajnos van egy olyan réteg, ami behajthatatlan. Ha nincs letiltható jövedelme, nincs bankszámlája, segélyből él, az nem tiltható.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Azt látja, hogy sok külföldi, máshol élő ember megveszi az ingatlant, akár a romosat is, de később nem foglalkozik vele. De ebben az esetben rá kell terhelni az ingatlanra.

Kovács Angéla: Igen, ez is egy lehetőség.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Mert akkor az önkormányzathoz kerülne az az ingatlan, és akkor úgy elvégeznék rajta a munkát.

Juhász László képviselő: A romos épületek látványa nagyon rossz, balesetveszélyes is. Az önkormányzat azért felelős, hogy felszólítsa ezeket a tulajdonosokat, hogy rakják rendbe, szüntessék meg ezt az állapotot.

Tóth László képviselő: Szerinte a Szociális Bizottság azt a tényt is vegye figyelembe, amikor segély kérelemről dönt, hogy az illetőnek van-e köztartozása.

Kurtán Imre képviselő: Nem halmozódik fel akkora hátralék, egy nem fizető tulajdonos esetében, hogy a tartozás fejében az önkormányzat tulajdonába kerüljön egy ingatlan.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Erről abban az esetben lehet szó, ha egy romos épület elbontása miatt az építésügyi hatóság szab ki bírságot, az már olyan magas összeg, hogy akár lemond az ingatlanról az önkormányzat javára a tulajdonos. Mert így, hogy 100-200 km-re lakik, és összedől a ház, ez nem tartható.

Kurtán Imre képviselő: Inkább arra gondol, hogy ha elvégez az önkormányzat a tulajdonos helyett, akár egy bontást, rendbe rakást, területrendezési munkát, annak a díját kell ráterhelni az ingatlanra, az már magasabb összeg.

Tóth László képviselő: Van e joga a testületnek ahhoz, hogy olyan rendeletet alkosson, hogy ha elvégzi a tulajdonos helyett a bontást, vagy a jókarbantartást, akkor ráterheli az ingatlanra.

Dr. Hangya István jegyző: Van ilyen rendelet alkotási gyakorlat.

Juhász László képviselő: Felszólítani a helyes magatartásra, aztán szankcionálni.

Dr. Hangya István jegyző: A jókarbantartással kapcsolatosan a Kormány Hivatal hoz döntéseket bontásról egyéb kötelezettségről, az önkormányzati rendelet tárgya lehet a környezetünk védelme, az építmények védelme, állagmegóvás, van ilyen tárgykör, van ilyen rendelet alkotási gyakorlat.

Juhász László képviselő: Attól tart, hogy az lesz a vége, hogy az egyik helyen mért csinálja meg az önkormányzat, a másik helyen meg miért nem.

Kurtán Imre képviselő: Nem lehet így hozzáállni, mert akkor semmit nem tudnak csinálni. Ezt úgy kell lekommunikálni, hogy azért csinálja meg az önkormányzat, mert a tulajdonos nem tette meg felszólításra sem, de ennek a költségeit, illetve bírságát kiszámlázzák, ráterhelik az ingatlanra.

Tóth László képviselő: Visszatérve a költségvetésre, a kamerarendszerről szeretne beszélni, amikor korábban szóba került, 6 millió forintról volt szó, szeretné látni az árajánlatot.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Nincs árajánlat, szóban egyeztetett az illetővel, ez egy keretösszeg ez a 6 millió forint. Ez több kamerát jelent.

Tóth László képviselő: Lehetne ezt kis lépésekben is csinálni, nem egyszerre az egészet. Egyszerűbb lenne, ha kiraknának kamerát a pártházhoz, a művelődési házhoz, az önkormányzathoz, a temetőhöz, külön rögzítőkkal. Ahhoz, hogy központi legyen, ahhoz állandó internet kell, vagy olyan megoldás, hogy pl. a templomtoronyról wifi jellel. De ha épp nincs internet, akkor nem rögzít semmit. De ha külön rögzítjük, akkor sokkal olcsóbban lehet megvalósítani. Így az egész megvalósulhatna 1 millió forint alatt.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Ha van ismeretsége képviselő úrnak, akkor megkéri, hogy járjon utána, esetleg hozzon egy árajánlatot.

Juhász László képviselő: Ha volt pályázat, mindig összekötötték a pályázatot valamivel, ami nem volt aktuális. De akkor az a javaslat, hogy ne várjanak pályázatra, hanem önerőből lépjenek.

Tóth László képviselő: A munkadíj a 70% ennek a költségnek. Ő felajánlja, hogy ezt a munkát ő is el tudja végezni, ezzel lehetne spórolni.

Dr. Hangya István jegyző: Utánajár a törvényi háttérnek, rendeletek, szabályozások, adatvédelem kapcsán.

Kurtán Imre képviselő: Üzemeltetési anyagoknál, rendezvények sor mit jelent, az ehhez tartozó anyagokat?

Harangozóné Kézmárki Andrea gazd. vezető: Igen, dekorációs anyagok, tombolatárgyak élelmiszerek, főzéshez alapanyag, ami egy rendezvényhez szükséges.

Juhász László képviselő: A kérdéseire kapott választ, csak egy megjegyzés rászoruló gyermekek szünidei étkezését látja a költségvetésben, ezt jó látni, hogy ezzel is támogatjuk a családokat. Az iparüzési adó vonatkozásában, a nyárfaerdő kitermelése, ami Szelevény közigazgatási területén volt, anno beszéltek erről, mi lett ennek a végeredménye.

Kovács Angéla adóügyi előadó: A konkrét esetet alaposan körbejárták, az erdőgazdálkodási tevékenység egészen különálló területe az adózásnak, nem kötődik meghatározott vállalkozási formához. A konkrét esetben, az illető adószámos magánszemélyként végezte a tevékenységet, és az adószámos magánszemély nem alanya az iparüzési adónak.

Juhász László képviselő: Nem érti, hogy miért, ha az őstermelő igen.

Kovács Angéla adóügyi előadó: Az erdőgazdálkodás miatt, az végezhető adószámos magánszemélyként. Az őstermelő pedig alanya az iparüzési adónak.

Kollár Tamás képviselő: Felveti a települési adó bevezetésének lehetőségét.

Juhász László képviselő: A szociális keret 7 millió forint? Tavalyi évben ez több volt, ha jól emlékszik.

Harangozóné Kézmárki Andrea gazd. vezető: Ez egy tervezett szám, évközben figyelni kell az alakulását, és módosítani, ha szükséges. Figyelembe kell venni, hogy a házi segítségnyújtásnál és a szociális gondozóknál emelkedtek a garatál bérminimumok, de a normatíva nem emelkedett. Tehát azt a plusszot, amit hozzá kell tenni, azt a szociális keretből teszik hozzá. Ráadásul a szociális keretre is 1 millió forinttal kevesebbet kaptak.

Tóth László képviselő: A kötelező feladat ellátásokra, a közvilágításra, köztemető, közutak és egyéb önkormányzati feladatokra nem emelték a normatívát.

Harangozóné Kézmárki Andrea gazd. vezető: Kigyűjtötte, el tudja mondani hogyan alakultak a számok. A tavalyi évben zöldterületre 7,5 millió forintot kaptak, most 7.400.000,- Ft-ot. Közvilágításra tavaly 6.834.000,- Ft, most 6.867.000,- Ft-ot.

Köztemetőre tavaly 117.000,- Ft-ot, idén 2.732.000,- Ft-ot.

Közutakra tavaly 10.700.000,- Ft-ot, idén 11.094.000,- Ft-ot.

Egyéb önkormányzati feladatokra 10.027.000,- Ft-ot, idén 10.004.000,- Ft-ot.

A lakott külterületre 93.000,- Ft helyett most 90.000,- Ft-ot. Valahol kicsit több, valahol kicsit kevesebb, de szinte stagnál. Területalapú, illetve nézik a költségeket.

Tóth László képviselő: Tehát ha nem használjuk fel, akkor kevesebbet adnak következő évben.

Harangozóné Kézmárki Andrea gazd. vezető: Így van, feltételezik, hogy mivel elmúlt évben volt temetőgondnok, ezért az idén, ezért kaptak ennyivel több támogatást a temetőre. Jövő évben lehet megint kevesebb lesz, mert most nincs temetőgondnok munkakör.

Juhász László képviselő: A tartalékból váratlan kiadásokat lehet fedezni?

Harangozóné Kézmárki Andrea gazd. vezető: Lehetséges, de a tartalékot nem szoktuk felhasználni. Azért vannak betervezve egyes helyekre plusz költségek, mert onnan lehet átcsoportosítani. Oda nem jut a gazdálkodás, akkor baj van, ha már a tartalékhoz kell hozzányúlni. A pénzmaradványt a költségvetési törvény szerint fel kell osztani.

Juhász László képviselő: Beruházást megbeszéltek. Van a pártház felújítás, ez részletekben van. A terasz felújításról, és a háziorvosi kerítésről már többször beszéltek, ezt minél előbb meg kell csinálni. Mindent el kell követni a hátralékok behajtására. Az önkormányzatnak illene támogatni a helyi szervezeteket. Az eddig is volt, ezzel nincs gond.

A költségvetés is tartalmazza a képviselők fel nem vett díját, mennyi is az?

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd. vezető: 4.301.232,- Ft

Juhász László képviselő: Az ő javaslata, hogy egy kotrógépet, markológépet vásároljanak, tehát egy olyan kiscgépet, amivel árkokat, átereszeket lehet karbantartani, az utca állapotát lehetne jobbá tenni. Ha már felvesznek egy gépkezelőt, akkor ki tudnának használni egy ilyen gépet.

Tóth László képviselő: A 4 év tiszteletdíjából már lehet egy jó gépet venni.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Milyen ára van egy ilyen gépnek?

Tóth László képviselő: Attól függ, milyen vesznek, de több mint 4 millió, 20 millióból már biztos, hogy egy nagyon jót lehet venni, amit használni tudna az új gépkezelő munkavállaló.

Juhász László képviselő: a tartalékból meg tudnák finanszírozni, és a ciklus alatt pedig összejönne egy ilyen gép ára.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Akkor javasolja, hogy a képviselői tisztelet díjat beruházás sorra helyezi át.

Dányi Gábor képviselő: Ez a 109 millió forintos pénzmaradvány hogyan áll össze?

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd. vezető: Van egyszer az önkormányzatnak 108.580.788,- Ft pénzmaradványa, meg az óvoda számláján is van pénzmaradvány, 685.453,- Ft, és ez egy összesített összeg.

Az óvodánál a normatíva finanszírozza a költségeket ezzel a kis pénzmaradvánnyal együtt, úgy néz ki, hogy önerő az idén nem kell hozzá.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Váratlan kiadás is lehetséges, nem csak az óvodánál, szinte minden évben van jubileumi kifizetés, ezek milliós összegek.

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd. vezető: A cafeteria összege 130.000,- Ft, amennyiben ezzel egyetértenek a képviselők.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslat mellékletének módosítását, miszerint bekerült a fel nem vett képviselői tiszteletdíj beruházási címként nevesítve, és hogy a céltartalék általános tartalékként lesz feltüntetve.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025.(II.13.) határozata
Szelevény Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és pénzügyi terve
véglegesítésének feladatairól, valamint szempontjairól

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- a) az Önkormányzat 2025. évi költségvetését két ülésen tárgyalja és fogadja el;
- b) felkéri a Pénzügyi Bizottságot érvényesítse a Képviselő-testület szempontjait a 2025. évi költségvetés végleges változatának kidolgozásában és készítse el a tervezetről kialakított írásos véleményét;
- c) felkéri végső előterjesztő polgármestert a kötelező egyeztetés lefolytatására és annak eredményét csatolja a tervezet végleges változatához;
- d) az elkészített tervezetet végső előterjesztő polgármester 2025. március 15. napjáig terjessze be a Képviselő-testület elé megtárgyalás és elfogadás céljából.

Határidő: értelemszerűen, illetőleg 2025. március 15.

Felelős: b) pont tekintetében Pénzügyi Bizottság

c) és d) pont tekintetében Kerekesné dr. Holló Helga polgármester

Erről értesül:

- 1./ Kerekesné dr. Holló Helga polgármester
- 2./ Képviselő-testület tagjai
- 3./ Dr. Hangya István jegyző
- 4./ Irattár

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: A megbeszéltek szerint el lesz készítve a költségvetési rendelet tervezet, amelyet a Pénzügyi Bizottság megtárgyal, és megteszi a javaslatát a Képviselő-testület felé.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester 16.20-kor 5 perc technikai szünetet rendel el.

2. napirend

Ált. iskolai körzethatár

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: A tankerület mindig kikéri az önkormányzat véleményét a körzethatárokról A cserkeszőlői Petőfi Sándor általános iskola felvételi körzetébe tartozik Szelevény.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025.(II.13.) határozata
a településen működő általános iskola felvételi körzethatárának véleményezéséről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltakra tekintettel megtárgyalta a településen működő általános iskolai felvételi körzethatára véleményezésre vonatkozó előterjesztést, és úgy határoz, hogy nem javasol módosítást a Cserkeszőlői Petőfi Sándor Általános Iskola tervezett felvételi körzethatárára vonatkozóan.

Határidő: 2025. 02. 28.

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga - polgármester
Dr. Hangya István– jegyző

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
- 2./ Kerekesné dr. Holló Helga polgármester (helyben)
- 3./ Dr. Hangya István jegyző (helyben)
- 4./ Szolnoki Tankerületi Központ elektronikusan Hivatali Kapu útján

3. napirend

Polgármester szabadsága

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: A melléklet tartalmazza a szabadság tervezetét. Jogsabály írja elő, hogy a testület hagyja jóvá. Tavalyi évi szabadságát kivette, nincs maradvány, próbálta úgy megtervezni, hogy ne kelljen ettől eltérni. De a súlya annak van, hogy ne legyen pénzügyi megváltás.

Kurtán Imre képviselő: Ki ír alá most a jelen helyzetben szabadság alatt, hogy nincs alpolgármester?

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Jelenleg a Pénzügyi Bizottság elnöke ír alá, ez benne van a szabályzatban. Tehát jelenleg is megoldott az a kérdés, ha a polgármester akadályoztatva van.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2025.(II.13.) határozata
Szelevény Község Polgármesterének 2025. évre vonatkozó szabadság ütemezéséről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy Szelevény Község Polgármestere 2025. évi szabadság ütemezését az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga polgármester
Dr. Hangya István jegyző

Erről értesül:

1. Kerekesné dr. Holló Helga polgármester,
2. Magyar Államkincstár Megyei Igazgatóság Szolnok,
3. Dr. Hangya István jegyző
4. Harangozóné Kézsmárki Andrea gazdasági csoportvezető,
5. Képviselő-testület tagjai,
6. Irattár.

4. napirend **Mozgáskorlátozottak Szelevényi Egyesülete kérelem**

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Olvashatták a képviselők a kérelmet, mindig szokták támogatni az alapszervezetet és a helyi szervezetet is. Láthatják, hogy 2024-ben 100.000,- Ft volt a támogatás. Képviselők is egyetértenek ezzel a z összeggel?

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **16/2025.(II.13.) határozata** **a Mozgáskorlátozottak Szelevényi Egyesületének támogatási kérelméről**

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Szelevényi Egyesületét 100.000,- Forint anyagi támogatásban részesíti

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga polgármester
Dr. Hangya István jegyző

Erről:

- 1./ Kerekesné dr. Holló Helga polgármester
 - 2./ Képviselő-testület tagjai
 - 3./ Dr. Hangya István jegyző
 - 4./ Mozgáskorlátozottak Szelevényi Egyesülete
 - 5./ Irattár
- értesül.

5. napirend

Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesülete kérelem

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Tavalyi évben 30.000,- Ft volt a támogatás összege. Mi a javaslat az összeg vonatkozásában?

A Képviselő-testület 50.000,- Ft-ot javasol.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025.(II.13.) határozata
a Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesületének támogatási kérelméről**

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesületét 50.000,- Forint anyagi támogatásban részesíti

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga polgármester

Dr. Hangya István jegyző

Erről:

- 1./ Kerekesné dr. Holló Helga polgármester
- 2./ Képviselő-testület tagjai
- 3./ Dr. Hangya István jegyző
- 4./ Mozgáskorlátozottak Tiszazugi Egyesülete
- 5./ Irattár

értesül.

Egyebek

Haszonbérleti kérelem

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Érkezett egy kérelem a haszonbérlet vonatkozásában, amely ugyanarra a földterületre vonatkozik, mint amivel kapcsolatban az elmúlt ülésen pozitív elbírálás született. A határozat kiküldésre került, érkezett egy ellenajánlat 60.000,- Ft-ot ajánl fel, de ez még mindig magasabb összeg, mint a mi az új kérelemben szerepel. Az ajánlat is jobb, és az első kérelmezőnek a saját földterületei ott vannak a haszonbérbe kívánt venni földterület szomszédságában. Ráadásul a kifüggesztés után is az első ajánlattevőnek van esélye.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2025.(II.13.) határozata
Ungi László haszonbérleti szerződése tárgyában

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Ungi László 2025. február 09-én kelt kérelme tárgyában az alábbi döntést hozza:

A kérelmező ajánlatát elutasítja.

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga polgármester

Határidő: az elfogadást követően haladéktalanul illetve értelemszerűen

Erről értesül:

- Képviselő-testület, helyben
- Kerekesné dr. Holló Helga polgármester, helyben
- Dr. Hangya István jegyző, helyben
- Harangozóné Kézsmárki Andrea
- Ungi László (-----.)
- Irattár

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket ezzel egyidejűleg szavazzanak Molnár Béla Sándor kérelmező ellenajánlatáról, elfogadják-e a 60.000,- Ft/ha/év haszonbérleti díjat.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025.(II.13.) határozata
Molnár Béla Sándor haszonbérleti szerződése tárgyában

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Molnár Béla Sándor 2025. január 16 -án kelt kérelme tárgyában az alábbi döntést hozza:

A Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2025.(I.23.) határozatát Molnár Béla Sándor haszonbérleti szerződése tárgyában hatályon kívül helyezi, és új döntést hoz.

A kérelmező ajánlatát elfogadja:

1. a Szelevény, külterület 083/2 hrsz-ú szántó művelési ágú 8869 m2 területű 13,84 Ak, a 083/5 hrsz-ú szántó művelési ágú 3981m2 területű 6,21 Ak, a 083/8 hrsz-ú szántó művelési ágú 1,0123 ha területű 15,79Ak, a 083/13 hrsz-ú szántó művelési ágú 7624 m2 területű 11,89 Ak, a 083/14 hrsz-ú szántó művelési ágú 3389 m2 területű 5,29 Ak, a 083/17 hrsz-ú szántó művelési ágú 6335 m2 területű 9,88 Ak, a 083/18 hrsz-ú szántó művelési ágú 2743 m2 területű 4,28 Ak, a 083/19 hrsz-ú szántó művelési ágú 2113 m2 területű 3,30 Ak, a 083/20 hrsz-ú szántó művelési ágú 620 m2 területű 0,97 Ak, a 083/21 hrsz-ú szántó művelési ágú 465 m2 területű 0,73 Ak, a 083/22 hrsz-ú szántó művelési ágú 388 m2 területű 0,61 Ak , azaz összesen 46650 m2 területű szántó művelési ágú 72,79 Ak értékű ingatlanait **legfeljebb 5 év** időtartamra haszonbérbe adja

Molnár Béla Sándor -----. szám alatti lakos kérelmezőnek,

2. a haszonbérleti díj összegét **60.000,- Ft/ha/év** állapítja meg,
3. fizetési határidő napját minden év október 31. napjában határozza meg,
4. haszonbérelő a megjelölt területeket csak rendeltetésének megfelelően használhatja, tovább bérbe nem adhatja,
5. haszonbérelő köteles a bérleti szerződés elkészítéséről és a szükséges hatósági eljárás lefolytatásáról gondoskodni.

Képviselő-testület felhatalmazza Kerekesné dr. Holló Helga polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga polgármester

Határidő: az elfogadást követően haladéktalanul illetve értelemszerűen

Erről értesül:

- Képviselő-testület, helyben
- Kerekesné dr. Holló Helga polgármester, helyben
- Dr. Hangya István jegyző, helyben
- Harangozóné Kézsmárki Andrea
- Molnár Sándor Béla (-----.)
- Irattár

egyebek

külterületi utak fejlesztése pályázat

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Megjelent a külterületi utak fejlesztésére kiírt pályázat, kiküldte a képviselőknek megismerésre. Több benyújtási határidő van, szerinte a március 8-18. túl közeli, mivel egy ilyen pályázat benyújtása komoly előkészületet igényel. Olvasható az anyagban, külterületi útra lehet pályázni, szilárd burkolattal nem rendelkező és szilárd burkolattal rendelkező útra. Legfeljebb 150.000.000 Ft. 95%-ban támogatott, tehát 5% önerő szükséges hozzá. Jó ha van a költségvetésben félretéve hozzá, mert a 25%-át lehet előlegként megigényelni. Tehát 75% utófinanszírozású. A pályázatírás és a tervezés költségét lehet csupán veszíteni, de ezt a kockázatot be kell vállalni.

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd. vezető: Szigorú nyilvántartás van, 3 árajánlat kell hozzá. Nem uniós pályázat, tehát a belső beszerzési szabályzat alapján kell eljárni.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Tehát külterületi helyrajzi számon nyilvántartott útra kell pályázni.

A képviselők megegyeznek abban, hogy a 3. szakaszt célozzák meg, ami októberi határidejű.

Tóth László képviselő: Javasolja a Holt-Köröshöz vezető földutat választani, a horgász turizmus szempontjából is célszerű lenne.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Természetesen az is szóba jöhet, de lehetséges, hogy azt nem tudjátok, hogy a haleszi út külterület, egy része, mert van egy útszakasz, ami belterület, aztán megint külterület.

Képviselők egyetértenek abban, hogy pályázatot nyújtanak be, a részleteket még átgondolják, megfontolják. Az is megfontolandó, hogy egy aszfaltos út felújítása, vagy egy murvás út felújítása mennyibe kerül, ez is szerepet fog játszani a döntésben.

Juhász László képviselő: Herczeg Zsolt országgyűlési képviselő beszélgettek, az iskolaépület további sorsáról van szó.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Röviden arról van szó, hogy ha tudunk a költségvetésből vagy pályázatból arra szálni, hogy egy előzetes hatásvizsgálatot, tanulmányt készíttetni az iskola épületéről, ha megjelenik egy pályázati lehetőség, vagy Képviselő Úr tud valamilyen támogatást szerezni, és ha adódna valami lehetőség, akkor nem a nulláról kellene kezdeni.

Tóth László képviselő: Ugyanerre hívta fel a figyelmet a kampány során.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Téma volt már korábban, csak senki nem akarta kimondani, amíg még működött az iskola. Természetesen látták a gyerek létszámot, a jeleket, hogy meg fog szűnni az iskola, de amíg ezt ténylegesen nem történt meg, addig nem akarták ezt feszegetni.

Juhász László képviselő: Szóval egy előzetes tanulmányt kellene készíteni, hogy egyáltalán milyen összegről beszélünk, mert ennek a megvalósulása: az idősek otthonáról beszélünk, szükség van rá, és politikai akarat kérdése, hogy meg tud-e valósulni. Ez nagyon jó lenne Szelevénynek, munkahely teremtés is megvalósulna ezáltal.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Ha nem is hatástanulmány de célszerű lenne keresni valakit, aki ezzel foglalkozik, megnézni milyen költségekkel.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Sok uniós pályázaton megfelelt már az épület, ezért feltételezi, hogy nem kellene nagyon nagy átalakítást végezni.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Csak az idősek otthona egy speciális cél, annak biztos vannak olyan kritériumai, ami új dolgokat vetne fel. Minden épületrészt fel kell használni, ez egy komplex dolog lesz.

A képviselők egyetértenek, hogy ezzel a kérdéssel foglalkozni kell, és a cél, az idősek otthona jó.

Kurtán Imre képviselő: Ez az épület a legalkalmasabb erre a célra. Még ha nem sikerül nagy pénzüsségeket bevonni, akkor kisebb egységekben is lehet gondolkodni. A korábban felmerült iskolai alapítvány témához szólva, hogy ott nem lehetne-e célként megjelölni az idősek otthonát. Ez kivitelezhető-e? Mivel a jelenlegi célja megszűnt az alapítványnak.

Dr. Hangya István jegyző utánanéző a felvetésnek.

Csercsinszki Ferenc képviselő: A Rózsadomb úton a Bácsvizes szennyvíz csatorna nyomvonala megsüllyedt. Értesíteni kellene a Bácsvíz Zrt-t, hogy erről gondoskodjon. Készítettek erről képeket is, az aszfalt is összevan törve.

Juhász László képviselő: A József Attila út végén berakta egy tűzcsapot. Nagyon rossz helyen van, érthetetlen, jelezni kell neki.

Dányi Gábor képviselő: A polgárőrség civil szervezetet rakják rendbe, tehát hogy alapítványt hozzanak létre, és akkor a pártház épületére is lehetne pályázni. Mivel oda van bejegyezve.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Meg kell nézni, hogy alkalmas-e a pályázati feltételeknek.

Juhász László képviselő: A polgárőrség csak használja az épületet, nem tulajdonos.

Harangozóné Kézsmárki Andrea gazd.vezető: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kell csak, és akkor lehet pályázni.

Dányi Gábor képviselő: Nézzenek utána, hogy alapítvány belefér-e, mert akkor az óvoda alapítvány esetleg pályázhatna. A Székhely az óvoda.

Tóth László képviselő: Most van kurátor csere, Váradiné visszaadta a mandátumát.

Kurtán Imre képviselő: Érdeklődik a falu napi programról, ugyanis neki van egy kontaktja a Kerozin együttesel, megfontolhatnák, hogy ők is jöhetnének. Illetve együtt a Kerozin és a Desperado, 600.000,- Ft a kettő együtt.

A testület megvitatja, az eredeti terv kedvezőbb anyagilag, azért amellet maradnak.

Tóth László képviselő: November-december-januári benzin számlákat szeretné látni.

Kollár Tamás képviselő: Javaslata: szeretné meghirdetni az emlékezés fasort. Fejben már kidolgozta, és csinált egy kis közvélemény kutatást. A temető mellett az árokpart kihasználatlanul áll, kívül az út felől, úgy képzelte, hogy családok vehetnének fát, megemlékezésékként, ennek kidolgozná a menetét. Előzetesen érdeklődött a lakosságtól, sok embert érdekel. Egy fajta fa lenne, kőrisben gondolkodik. Aki részt szeretne venni, jelentkezne az önkormányzatnál, azt a család vásárolná meg. Októberre gondolt egy közös ültetés lenne. Az önkormányzat tenné meg az előkészületeket, a családoknak csak elültetni kellene, kijönne az atya, megáldaná.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Szép gondolat. Támogatja.

A képviselők mindannyian támogatják a javaslatot.

Csercsinszki Ferenc képviselő: Megnézték a Bobvos Róbert kérelmében szereplő területet, lehet csinálni a bejárót, alkalmas rá, zúzott kővel leszórhatja. Árok nincs ott, úgyhogy meg lehet csinálni. Az utca vízelvezetésével még majd foglalkozni kell. A Dacia szerelésével kapcsolatban még beszéljenek, mert meg lehet spórolni vele pénzt.

Tóth László képviselő: Szeretné, ha a kiírt álláshely pályázatra jelentkezők a megbeszélés előtt jeleznék bérigényüket.

A képviselők megegyeznek abban, hogy a következő testületi ülés előtt egy informális megbeszélést tartanak az álláspályázatokkal kapcsolatosan. Dátuma 2025. február 19. szerda.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Felkéri a képviselőket, ha van valami hozzászólásuk, tegyék meg. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf

Kerekesné dr. Holló Helga
polgármester

Dr. Hangya István
jegyző