

Tiszasasi Közös Önkormányzati Hivatal
Szelevényi Kirendeltsége**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

Érkezett: 2015. 10. 15. Melléklet:

Szám: 7-28/2015

Előadó: Rozmaring

amely létrejött egyrészről:

cégnév: **Szelevény Községi Önkormányzat**
székhely: **5476 Kossuth út 4.**
elérhetőség: **szeleveny@externet.hu**
törzsszám: **733261**
adószáma: **15733263-2-16**
bankszámlaszám: **11500092-11055396**
képviselő: **Pánczél Ferenc polgármester**
telefon: **06/30/337-7782**
fax: **06/56/329-001**

SZELEVÉNY

DUNA ASZFALT KFT.
6060 Tiszakécske
Béke u. 150.
Adószám: 11426628-4-03
20.

mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** –másrészről:

cégnév: **Duna Aszfalt Kft.**
székhely: **6060 Tiszakécske, Béke utca 150.**
cégjegyzékszám: **03-09-105290**
adószáma: **11426628-4-03**
csoportazonosító: **17780890-5-03**
közösségi adószáma: **HU17780890**
számlaszám: **12076903-00122883-00100001**
számlavezető pénzügyintézet: **Raiffeisen Bank Zrt.**
képviselő: **Tóth László vagy Varga Antal ügyvezető**
telefon: **06/76/540-060**
fax: **06/76/540-061**
MKIK nyilvántartási szám: **12A08830**

mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó** – között, az alulírott napon, helyen, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvégzi **Szelevény, József Attila u. és Rozmaring u. burkolatfelújítási munkáit.**

Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tárgyú munkálatok megvalósítására, Megrendelő pedig a Vállalkozó által szerződés szerűen teljesített szolgáltatás átvételére, valamint vállalkozó díj fizetésére köteles.

2. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés mellékletét képező **költségvetés** az érvényes hatósági engedélyekkel összhangban áll. Megrendelő a szükséges építési engedélyt, s az egyéb szükséges engedélyeket a szerződés visszaigazolásakor, de legkésőbb a munkaterület átadásáig megküldi.
A szükséges engedélyek hiányában Vállalkozó kizárólag a Megrendelő felelősségére kezdi el a munkavégzést.

Az ellenszolgáltatás

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj összege:

	11.801.499,- Ft
+27% ÁFA	<u>3.186.405,- Ft</u>
összesen bruttó	14.987.904,- Ft,

azaz: tizennégy millió-kilencszáznyolcvanhétezer-kilencszáznégyszázötven forint **átalány** ár. Az ár a szerződés tárgyát képező létesítmény tervnek megfelelő kivitelezésének díjtételeit tartalmazza.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózási adatbázisba felvételre került. Ezért a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.

Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás, ingatlanhoz kapcsolódó szolgáltatásnak minősül, továbbá, hogy mindketten Magyarországon nyilvántartásba vett adóalanyok és jogállásuk alapján nem mentesülnek az általános forgalmi adó megfizetése alól.

Az általános forgalmi adó megfizetésére, a jelen szerződés mellékletét képező, a Megrendelő által tett **Nyilatkozat** alapján kerül sor.

5. Jelen szerződésben nem rögzített, a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében műszakilag szükségessé vált, el nem hárítható pótmunkákat a kivitelezés során felek építési naplóban rögzítik, és pótmunkaként veszik számításba.

Vállalkozó a Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően a megrendelt pótmunkákat szerződésmódosítás alapján végzi el. A Vállalkozó a szerződésben kikötött díjon felül az elvégzett pótmunkák ellenértékét felszámolja.

6. Vállalkozó 3 példány számlát köteles a műszaki ellenőr részére a teljesítés igazolás kiállítását követően átadni, a műszaki ellenőr, pedig ezt követően 1 példány igazolt számlát 3 napon belül köteles visszaadni a Vállalkozónak.

7. Megrendelő előleget **nem fizet**.

Az ellenszolgáltatás kiegyenlítését - a műszaki ellenőr által aláírt átvételi jegyzőkönyv kiadását követően, a műszaki ellenőr által igazolt, szabályszerűen kiállított számla alapján - a számla kiállításától számított **30 napon** belül köteles Megrendelő teljesíteni. Az ellenszolgáltatást Megrendelő átutalással egyenlíti ki.

A számla kiegyenlítése az alábbi bankszámlára történik:

Vállalkozó számlavezető pénzintézete: **MKB Bank Zrt.**
Vállalkozó bankszámlaszáma: **10300002-25923135-00003285**
Vállalkozó számlavezető pénzintézete: **Raiffeisen Bank Zrt.**
Vállalkozó bankszámlaszáma: **12076903-00122883-00100001**

A számla késedelmes igazolása, vagy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.

8. Megrendelő kijelenti, a szerződéses díj kiegyenlítéséhez szükséges fedezettel rendelkezik, és a benyújtott számla kiegyenlítésének pénzügyi akadályja nincs.

A felek együttműködése

Megrendelő a munkaterületet a vállalkozási szerződés megkötését követően, legkésőbb **2015. október 20.-án** munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, közművek nyomvonalát írásban meghatározza. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az olyan, közművekben keletkezett kárért, mely a tervdokumentációban, vagy a munkaterület átadásakor nem, vagy nem pontosan került megjelölésre, kártérítési felelősséggel tartozik.

Vállalkozó jogosult a szerződésben meghatározott **2015. november 6.-i** befejezési határidő előtt teljesíteni.

9. Felek a munkaterület átadás-átvételét az ezzel egyidejűleg megnyitott építési naplóban rögzítik. Vállalkozó a jelen szerződésbe foglalt építési munka teljes időtartama alatt - a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig - köteles az építési naplót a hatályos jogszabályoknak megfelelően vezetni.
10. Megrendelő vagy megbízottja az észrevételeit köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.
11. Ha a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok, stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újbóli munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.
12. Feleknek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor mindazokat az iratokat és dokumentumokat egymás rendelkezésére kell bocsátaniuk, amelyek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához szükségesek (átadási tervdokumentáció, építési napló és annak mellékletei, minőségi vizsgálatok eredménye stb.).
13. Felek az átadás-átvételi eljárásról 3 példány jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben feltüntetik a megrendelő, illetve más érdekelt által felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészre eső költségvetési összegeket, valamint a megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényt.

14. A Vállalkozó részéről az építési naplóba bejegyzésre jogosult felelős műszaki vezető

neve: Pál József
címe: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.
telefonszáma: 20/483-72-50

A Megrendelő részéről az építési naplóba történő bejegyzésre jogosult műszaki ellenőr

neve: Nagy György
címe: 5000 Szolnok, Csokonai u. 23. II/6.
Telefonszáma: 30 853 7015

15. A Vállalkozónak az építési munkát a vonatkozó állami szabványok (szakmai- és minőségi követelmények) megtartásával kell végeznie. A munkavégzéssel kapcsolatos munkavédelmi, tűzvédelmi, valamint környezetvédelmi jogszabályokban foglalt előírásokat a Vállalkozó köteles tevékenységének folytatása során figyelembe venni és betartani.
16. A bontásból kikerülő anyagokat, illetve törmelékeket, hulladékot a Vállalkozónak a helyszínről el kell szállítani és a jogszabályi előírásoknak megfelelő elhelyezéséről gondoskodni kell.
Az átadáshoz, illetve a használatba vételhez szükséges minőségi vizsgálatok és mintavételek elvégzése, illetve elvégeztetése Vállalkozó feladata. A kivitelezés során Vállalkozó csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket stb. építhet be, kizárólag a megrendelő által jóváhagyott technológiát alkalmazhat.
17. A Vállalkozó a szerződésben foglaltakat személyesen, illetve alvállalkozók, illetve harmadik személyek közreműködésével láthatja el.
Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladat végrehajtásához Alvállalkozót **vesz igénybe igénybe.**
A Vállalkozó **nem járul hozzá**, hogy az alvállalkozói további alvállalkozót vegyenek igénybe.
18. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó, illetve harmadik személyek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Az alvállalkozó illetve harmadik személy jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A szerződés teljesítése, műszaki átadás-átvétel

19. Vállalkozó a szerződést a meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően, I. osztályú minőségben köteles teljesíteni.
20. A szerződés teljesítésének határideje: **2015. november 6.**
21. Vállalkozó köteles a munkát készre jelenteni. Megrendelő köteles a Vállalkozó által kitűzött átadás-átvételi időpontra az eljárás lefolytatása céljából megjelenni, valamint a

jogszabályok által megjelölt hatóságokat és szerveket meghívni. A Vállalkozó hívja meg azokat az alvállalkozókat, akiknek az eljárás on való jelenléte szükséges.

22. A vizsgálat, átadás-átvétel alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket, a hiányosságok, hibák megszüntetésére kitűzött póthatáridőket, illetve a szerződés szerű teljesítést, a munka elkészültét, az átvett munka mennyiségét jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvet Megrendelő vagy annak képviselője és Vállalkozó vagy annak képviselője írja alá.
23. Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetés szerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
24. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.
25. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
26. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy az építési naplóban, illetve külön jegyzőkönyvben, vagy nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.
27. A Vállalkozó gondoskodik a jegyzőkönyvvel átvett terület állagmegóvásáról.
28. Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő meghosszabbodik legalább három egymást követő esős nap esetén az esős napok számával, plusz két nap. Felek megállapodnak abban, hogy esős napnak számít minden olyan nap, amikor az adott munkaterületen 24 óra alatt legalább 30 mm csapadék esik.
29. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a teljesítési határidő meghosszabbodik azzal az időtartammal, amíg a Megrendelő a munkaterület átadásával késedelemben van, illetőleg amennyiben a Megrendelő pótmunkát rendel meg, úgy az annak elvégzéséhez szükséges időtartammal.

Szerződés szegés, mellékkötelezettségek

30. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó lényeges jogos érdekét sérti, amennyiben a szerződés megkötését követően
 - hatósági intézkedések késedelme vagy utólagos előírásai,
 - jelenleg nem ismert, még fel nem tárt föld alatti létesítmények, egyéb akadályok megléte,
 - ingatlanok tulajdon- vagy egyéb jogával kapcsolatos problémák,
 - illetőleg vis maior bekövetkezésemiatt szerződéses kötelezettségeinek eleget tenni nem tud.

31. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó érdekkörén kívül bekövetkezett, a befolyásoló és védekező képességét meghaladó elháríthatatlan külső ok, természeti és társadalmi erő, jelenség, történés a szerződés szempontjából Vis Maiornak tekintendő. Vis Maior előfordulása esetén a feleknek, haladéktalanul – írásban – értesíteniük kell egymást. Ezen értesítésben meg kell nevezni a Vis Maior pontos okát, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos várható hatását. Amennyiben a Vis Maior szerződés teljesítésével kapcsolatos hatásai azt szükségessé teszik, a felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy tárgyalásokat kezdeményeznek a szerződés szükséges módosítása érdekében. Amennyiben a késedelmes teljesítés a Vis Maior következménye a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem áll fent.
32. Megrendelő a jelen szerződésből eredő, valamint jelen szerződésen alapuló további fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.
33. Vállalkozó a 1. pontban megjelölt szolgáltatás hibátlan teljesítéséért **12 hónap jótállást vállal**, valamint a jogszabályokban (szakmai előírásokban, szabványokban) előírt alkalmassági- és szavatossági idő garانتálását vállalja. A jótállás és a szavatossági határidők kezdő időpontja a teljes létesítmény műszaki átadás-átvételének lezárása.
34. Vállalkozó mentesül szavatossági és jótállási felelőssége alól, ha a meghibásodások a fenntartási munkák hiányára, vagy a nem rendeltetésszerű használatra vezethetők vissza.

Egyéb rendelkezések

35. Felek megállapodnak abban, hogy ha a Megrendelő bármilyen okból a teljes vállalkozói díjat nem fizetné meg a Vállalkozó részére, az építmény birtoklását, használatát a Vállalkozó annak ellenére is korlátozhatja, illetve megakadályozhatja, hogy azt a műszaki átadás átvételi eljárás keretében rendeltetésszerű használatra átadta. A vállalkozói díj teljes és maradéktalan kifizetéséig a beépített anyagok Vállalkozó tulajdonát képezik. Amennyiben a Megrendelő vállalkozói díjfizetési kötelezettségének nem tesz maradéktalanul eleget, abban az esetben a Vállalkozót költségei felszámolása mellett, megilleti a tulajdonát képező anyagok, berendezések, építmények elvitelének joga, minden további intézkedés nélkül. Megrendelő feltétlen hozzájárulását adja, hogy amennyiben erre sor kerül, Vállalkozót semmilyen módon nem korlátozza, illetve akadályozza a tulajdonában lévő anyagok, berendezések, építmények elszállításában.
36. Jelen vállalkozási szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba. A szerződés mindkét fél teljesítését követően a szavatossági, jótállási és garancia idő elteltéig hatályos.
37. A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
38. Felek jogvita esetén alávetik magukat a pertárgy értékétől függően a **Kecskeméti Járásbíróság**, illetve a **Kecskeméti Törvényszék** kizárólagos illetékességének.

NYILATKOZAT

A 2008. 05.01-től hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. §-a szerinti „fordított” adózás alkalmazásához

A nyilatkozattevő adatai:

A nyilatkozattevő magánszemély, képviselő neve: **Pánczél Ferenc**
Képviselési jogosultsága: polgármester

Vevő neve: **Szelevény Községi Önkormányzat**
Vevő székhelye: 5476 Kossuth út 4.
Vevő adószáma: 15733263-2-16

Kijelentem, hogy a Duna Aszfalt Kft. (6060 Tiszakécske, Béke u. 150., Adószáma: 11426628-4-03, csoportazonosító: 17780890-5-03), mint építőipari szolgáltatást nyújtó szállító a „Szelevény, József Attila u. és Rozmaring u. burkolatfelújítási munkái” tárgyú beruházáshoz kapcsolódó számláit vevőként, mint

- α) áfaalany
- β) evaalany
- χ) kizárólag tárgyi mentes tevékenységet folytató adóalany
- δ) alanyi adómentes
- ε) mezőgazdasági tevékenységet folytató adóalany
- φ) nem adóalany szervezet
- γ) magánszemély
- η)

fogadom be.*

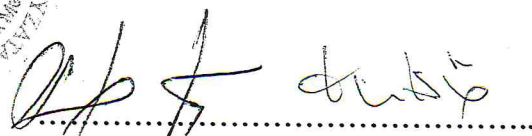
Vevő kijelenti, hogy a Kivitelező által megvalósított beruházás építési hatósági engedély-köteles vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött építési-szerelési tevékenység*:

- 1. igen
- 2. nem

A nyilatkozattal a Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben adóalanyiságát az a)-c) pontok szerint jelölte meg és a megvalósítás építési engedély-köteles, vagy építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött, valamint a Szállító által végzett munka építési-szerelési, vagy egyéb szerelési munka, a Szállító által részére kiállított nettó számla összege után az általános forgalmi adót - a törvényi előírásoknak megfelelően - az adóhatóság felé rendezi.

Kelt: Szelevény, 2015. október^{12.}



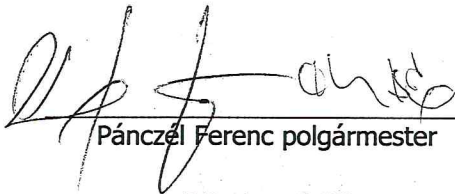

.....
Nyilatkozatot tevő (cégszerű) aláírása

*/megfelelő helyen aláhúzendó/

39. Jelen szerződés mellékletei

- Költségvetés
 - nyilatkozat az ÁFA megfizetéséről
- amely e szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Tiszakécske, 2015. október 12.


Pánczél Ferenc polgármester

Megrendelő




Varga Antal ügyvezető

Vállalkozó

DUNA ASZFALT KFT.
6060 Tiszakécske
Béke u. 150.
Adószám: 11428828-4-03
EC