II/44-1/2020.

SZELEVÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK

soros nyílt ülése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2020. január 14.
08 órakor

T a r t a l o m

HATÁROZATOK

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020.(I.14.) határozata
Napirendi pontok elfogadásáról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020.(I.14.) határozata
Szelevény Község településrendezési tervének aktualizálása tekintetében beérkezett árajánlatokról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020.(I.14.) határozata
Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére a szennyvíz-szolgáltatás tekintetében beérkezett árajánlatokról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2020.(I.14.) határozata
Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében beérkezett árajánlatokról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2020.(I.14.) határozata
Szelevény Község Polgármesterének szabadság ütemezéséről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2020.(I.14.) határozata
Varga Brigitta közalkalmazotti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020.(I.14.) határozata
Döntés az önkormányzati tulajdonú MTZ320.4 típusú traktorról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2020.(I.14.) határozata
Döntés médiatervezői megkeresésről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2020.(I.14.) határozata
Az MFP-FOB/2019 kódszámú, „Óvodafejlesztés" című pályázathoz kapcsolódó pályázat eszköz beszerzésére beérkezett árajánlatokról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-Testületének 2020. január 14-én 8.00-kor megtartott soros nyílt ülésén Szelevény Községi Önkormányzat épületének tárgyalótermében.

Jelen vannak:	Kerekesné dr. Holló Helga	polgármester
	Székely Károly	alpolgármester
	Czucziné Keresztes Anita	jegyző
	Dr. Mészáros Márta	aljegyző
	Kecskés Józsefné	képviselő
	Kuti Gáborné	képviselő
	Csercsinszki Ferenc	képviselő
	Juhász László	képviselő
Igazoltan távol:		
	Horváth Tiborné	képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Kovács Angéla

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Köszönti a nyílt ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott szavazásra jogosult képviselőből 5 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat. Technikai okok miatt javasolja, hogy a 3. napirendet az ülés legvégén tárgyalják.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020.(I.14.) határozata
Napirendi pontok elfogadásáról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő Testülete a 2020. január 14-i soros nyílt ülés napirendjét az alábbi változtatással fogadta el a testület.

1./ Településrendezési terv aktualizálásáról
Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

2./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére beérkezett árajánlatokról
Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

3./ Szelevény Község Polgármesterének szabadság ütemezéséről
Előadó: Czucziné Keresztes Anita

4./ Varga Brigitta közalkalmazotti jogviszonyának meghosszabbításáról
Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

5./ A Magyar Falu Program keretében az „Óvodafejlesztés" című pályázathoz beérkezett árajánlatokról

Előadó: Kerekesné dr. Holló Helga

6./ Egyebek

Erről értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben

1.napirend
Településrendezési terv

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Szelevény településrendezési tervét aktualizálni kell a jogszabályoknak megfelelően, ez kötelező dolog, és igen nagy terhet ró az önkormányzatokra. A költségek megosztása végett 2 ütemre van bontva ennek elvégzése. Az egésznek 2021. december 31-ig készen kell lenni. Lehetséges, hogy a későbbiekben lesz lehetőség pályázni a költségek vonatkozásában, de egyenlőre nincs ilyen jellegű pályázat, így el kell kezdeni. Az 1.900.000 Ft-os költséget bizonyos, hogy az önkormányzat kell, hogy állja, esetleg az 1.500.000 Ft-os költségre remélhetőleg lesz pályázati lehetőség. Ez az első összeg a 2020-as évre vonatkozik.

Czuczinė Keresztes Anita jegyző: A 2020-as évre eső költséget a 2020. évi költségvetésben biztosítaná az önkormányzat. A Helyi Építési Szabályzat elavult, át kell gondolni, hogy milyen igények merülhetnek fel esetleg ipari tevékenységek tekintetében. Jövőbeni célokat át kell gondolni, mi az ami eddig problémát okozott, csak nem volt rá pénz. Majd szükség lesz egy főépítészre, erre 3 árajánlatot kell kérni, és majd az elkészült tervet átnézi, és engedélyezi egy állami főépítész is.

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Az a terv, hogy a környező települések egy főépítészt keresnek, és bíznak meg, így esetleg le lehet faragni a költségekből. Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020.(I.14.) határozata
Szelevény Község településrendezési tervének aktualizálása tekintetében beérkezett árajánlatokról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő testülete az Szelevény Község teljes közigazgatási területére vonatkozó meglapozó vizsgálat, településfejlesztési koncepció, valamint új, digitális településrendezési tervének és elkészítésére vonatkozóan beérkezett árajánlatokat megismerte. Az ajánlatokban foglalt ütemezés szerint a 2020-as költségvetési évre az adott évre ütemezett feladatokat tervezi be.

Kiszelovics Ildikó egyéni vállalkozó árajánlata:
-megalapozó vizsgálat, településfejlesztési koncepció: 1.900.000,-Ft (azaz egymilliókilencszázezer forint)

Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. árajánlata:
- új, digitális településrendezési terv (azon belül Településszerkezeti Terv készítése): 1.500.000,-Ft (egymillió-ötszázezer forint) + ÁFA

A beérkezett árajánlat alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szelevény Község teljes közigazgatási területére vonatkozó meglapozó vizsgálat, településfejlesztési koncepció készítésére Kiszelovics Ildikó (székhely: [redacted]) egyéni vállalkozóval köt megállapodást 1.900.000,- Ft vállalási ár ellenében. Továbbá a beérkezett árajánlat alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szelevény Község teljes közigazgatási területére vonatkozó új, digitális településrendezési tervének elkészítésére a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. (székhely: 5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh.II/5) köt megállapodást 1.500.000,- Ft + ÁFA vállalási ár ellenében.

A képviselő-testület a költségeket a 2020-as költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségesmegállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga - polgármester
Czuczíné Keresztes Anita — jegyző

2.napirend
Víziközmű vagyon értékelése

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Szintén kötelező a víziközmű vagyon értékelése. Az előterjesztésből megismerhették a költségeket, ezeket nem saját erőből kell fedezni, hanem az elkülönített számláról, amelyre befolyik a Bácsvíz Zrt. által utalt bérleti díj. Az idei évet ez az összeg fedezi. Ehhez kért be az önkormányzat árajánlatot. Javasolja a kedvezőbb ajánlat elfogadását. Kéri a képviselőket szavazzanak a szennyvíz-szolgáltatás költségeiről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020.(I.14.) határozata
Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére a szennyvíz-szolgáltatás tekintetében beérkezett árajánlatokról

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78 § (1) bekezdésében foglaltak szerint az szennyvíz-szolgáltatás tekintetében ellátásért felelősöknek a tulajdonukban lévő víziközművekre vonatkozóan vagyonértékelést kell végrehajtani.
Ennek tekintetében Szelevény Község Önkormányzata árajánlatokat kért be.

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére beérkezett alábbi árajánlatokat megismerte:

- VIKÖV Víziközmű Kft., Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6., vállalási ár: 1.721.409 Ft

- Expertus Mérnöki Iroda Kft., Székhely: 7300 Komló, Március 15 u. 6., vállalási ár: 2.581.910 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére kapcsolódó vagyonértékelésére VIKÖV Víziközmű Kft. (Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6.) köt megállapodást 1.721.409, -Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazz a polgármester a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga – polgármester
Czuczíné Keresztes Anita – jegyző

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében is.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2020.(I.14.) határozata
Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében beérkezett árajánlatokról

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78 § (1) bekezdésében foglaltak szerint az ivóvíz-szolgáltatás tekintetében ellátásért felelősöknek a tulajdonukban lévő víziközművekre vonatkozóan vagyonértékelést kell végrehajtani.
Ennek tekintetében Szelevény Község Önkormányzata árajánlatokat kért be.

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére beérkezett alábbi árajánlatokat megismerte:

- VIKÖV Víziközmű Kft., Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6., vállalási ár: 1.383.690 Ft

- Expertus Mérnöki Iroda Kft., Székhely: 7300 Komló, Március 15 u. 6., vállalási ár: 1.816.100 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értékelésére kapcsolódó vagyonértékelésére VIKÖV Víziközmű Kft. (Székhely: 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6.) köt megállapodást 1.383.690, -Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazz a polgármester a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga – polgármester
Czuczíné Keresztes Anita – jegyző

Erről értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben

3.napirend
Polgármester szabadságának ütemezése

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Ismerteti az előterjesztést, a mellékelt táblázat tartalmazza a szabadság tervet. Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2020.(I.14.) határozata
Szelevény Község Polgármesterének szabadság ütemezéséről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szelevény Község Polgármestere 2020. évi szabadság ütemezését az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

Erről értesül:

1. Kerekesné dr. Holló Helga polgármester,
2. Magyar Államkincstár Megyei Igazgatóságát Szolnok,
3. Harangozóné Kézsmárki Andrea gazdasági csoportvezető,
4. Képviselő-testület tagjai – helyben,
5. Irattárat.

4.napirend
Varga Brigitta közalkalmazotti jogviszonyáról

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Határozott időre hosszabbítanák a szerződését, 2020. december 31-ig gondolták. Javasolja ennek elfogadását, szükség van a munkájára, és elégedett is vele. Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2020.(I.14.) határozata
Varga Brigitta közalkalmazotti jogviszonyának meghosszabbításáról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Brigitta közalkalmazotti jogviszonyát 2020. január 1. naptól 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja és kinevezi 6 órában.

A képviselő-testület Varga Brigitta illetményét bruttó 120.750,-Ft-ban, egyéb pótlékát bruttó 12.075 Ft-ban, összesen 132.825,- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesül:

1. Kerekesné dr. Holló Helga polgármester,
2. Magyar Államkincstár Megyei Igazgatóságát Szolnok,
3. Varga Brigitta,
4. Képviselő-testület tagjai – helyben,
5. Irattárat.

Egyebek

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Korábban már szó volt ülésen a kistraktorról, amit bevittek Kecskemétre szervízbe, de annyira magas lett volna a javítási költsége, hogy akkor úgy határozott a testület, hogy inkább értékesítsék. Most felmerült egy olyan lehetőség, hogy a Kunszentmártoni Javker Kft által is megvizsgáltatnák a gépet, esetleg kedvezőbb árajánlatot kapnának a javítására, akkor még lehetne egy esélyt adni ennek a dolognak. Javasolja ennek az elfogadását, és amennyiben itt is nagyon magas árat mondanának, akkor utána döntenének az értékesítés mellett. Kéri a képviselőket szavazzanak, elfogadják-e a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020.(I.14.) határozata
Döntés az önkormányzati tulajdonú MTZ320.4 típusú traktorról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szóbeli előterjesztést, és úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő MTZ320.4 típusú traktort megvizsgáltatja a Körösmenti Javker Kft-vel (5440 Kunszentmárton, Kerületiház u. 10.), megjavítására árajánlatot kér.

Az árajánlat megismerése után hoz döntést arról, hogy megjavításra kerüljön-e a munkaeszköz, vagy pedig értékesíteni kívánják.

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Kerekesné dr. Holló Helga polgármestert tegye meg a szükséges lépéseket.

Erről értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben

Egyebek
Médiatervezői megkeresés

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy érkezett egy megkeresés, lehetőség lenne, hogy tévéműsorban szerepeljen a község, ennek persze lennének költségei, kéri a képviselőket szavazzanak arról, hogy élnek-e ezzel a lehetőséggel.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (6 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2020.(I.14.) határozata
Döntés médiatervezői megkeresésről

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, szóbeli előterjesztés alapján, megismerte a TV2 turisztikai magazinműsorára a Poggyászra vonatkozó média ajánlatot, és úgy határozott, hogy nem kívánnak élni a lehetőséggel.

Erről értesül: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben

Egyebek
Falunap

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Tájékoztatja a képviselőket a falunapi rendezvényről. Az ötletelés még folyik továbbra is. A karbantartót szeretnék megbízni különböző népi játékok elkészítésére is, pl. kugli játék, vagy célbadobós játékok, sokkal olcsóbb lenne, mint megvásárolni. Megnézhetik a programtervet is.

8.46-kor Kuti Gáborné távozik.

Czuczíné Keresztes Anita jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy február 29-ig kell elvégezni a képzést a NKE oldalán, internet elérés kell hozzá. Van egy kötelező és egy választott tantárgy. Tájékoztatja őket a vagyonnyilatkozat leadásáról is.

9.10-kor Székely Károly távozik.

5.napirend
Óvodafejlesztés eszközök

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Az óvodai eszközbeszerzésre tehát 3 árajánlat érkezett be, megismerhették a képviselők az ajánlatokat, javasolja a legkedvezőbb elfogadását. Kéri a képviselőket szavazzanak.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag (4 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2020.(I.14.) határozata
Az MFP-FOB/2019 kódszámú, „Óvodafejlesztés" című pályázathoz kapcsolódó pályázat eszköz beszerzésére beérkezett árajánlatokról

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-FOB/2019 kódszámú, „Óvodafejlesztés" című pályázathoz kapcsolódó pályázat eszköz beszerzésére beérkezett alábbi árajánlatokat megismerte:

- Scheidl Lajos., Székhely: [redacted], vállalási ár: 576.580 Ft

- Játszótérpont Kft., Székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Háros u. hrsz:8002/1., vállalási ár: 580.390 Ft

- Játéknap Kft., Székhely: 1106 Budapest, Borsika u. 9., vállalási ár: 772.224 Ft

A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MFP-FOB/2019 kódszámú, „Óvodafejlesztés" című projekthez kapcsolódó eszközbeszerzésre Scheidl Lajos (Székhely: [redacted]) köt megállapodást 576.580, -Ft vállalási ár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kerekesné dr. Holló Helga – polgármester
Czuczíné Keresztes Anita – jegyző

Erről értesül:

1./ Képviselő-testület tagjai (helyben)
2./ Kerekesné dr. Holló Helga polgármester (helyben)
3./ Czuczíné Keresztes Anita jegyző (helyben)
4./ Harangozóné Kézsmárki Andrea pénzügyi csoport vezetője (helyben)
5./ Scheidl Lajos., ([redacted])
6./ Játszótérpont Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Háros u. hrsz:8002/1)
7./ Játéknap Kft., (1106 Budapest, Borsika u. 9.)

Kerekesné dr. Holló Helga polgármester: Felkéri a képviselőket, ha van valami hozzászólásuk, tegyék meg. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

[redacted]
Kerekesné dr. Holló Helga
polgármester

SZIGETSZENTMIKLÓS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Kmf
Jász-Nagykun-Szolnok Megye

[redacted]
Czuczíné Keresztes Anita
jegyző