

Szelevény Községi Önkormányzat képviselő-testületének

.../2019. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a vásár- és piactartás rendjéről

rendelettervezet

Szelevény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelembe véve a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet rendelkezéseit a következő rendeltet alkotja a vásár és piactartás rendjéről.

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed a Szelevény Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) által fenntartott piacon tartandó napi élelmiszerpiac, használati cikk piac, heti kirakodó vásár tartására.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya az üzleti kiadásra, vagy az ezzel egy tekintet alá eső alkalmi és mozgó árusításra.

2. §

(1) A rendelet személyi hatálya kiterjed az 1. §-ban meghatározott területen működő piac és vásár:

- a) fenntartójaként az önkormányzatra,
- b) üzemeltetőjére,
- c) szolgáltatási, kereskedelmi tevékenységet folytató magánszemélyekre, egyéni vállalkozókra, őstermelőkre és jogi személyekre
- d) a piac területén tartózkodó - a c) pontba nem tartozó - személyekre.

Általános rendelkezések

3. §

(1) A rendelet alkalmazásában vásár, illetve piac alatt a Kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Ker. tv.) 2. § 19. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

(2) A rendelet alkalmazásában:

- a) a fenntartó alatt a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (2) bekezdés e) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.
- b) az üzemeltető alatt a Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés f) pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

(3) E rendelet alkalmazásában:

- a) Árusító hely: üzlethelyiség és üzlethelyiségnek nem minősülő árusító vagy szolgáltató tevékenységre alkalmas az üzemeltető által kijelölt hely.
- b) Helypénz: napijegy vagy bérlet formájában az árusító hely használatáért fizetendő térítési díj.

A piac fenntartása és üzemeltetése

4. §

(1) Az 1. § (1) bekezdés szerinti piac esetében az üzemeltetési feladatokat, Szelevény Községi Önkormányzat (2747 Törtel, Szent István tér 1.) - továbbiakban üzemeltető - látja el.

(2) Az üzemeltető a piac működésének rendjét e rendeletben meghatározottak alapján határozza meg.

(3) Az Önkormányzat a piac fenntartása körében:

- a) meghatározza a piac, vásár tartásának helyét, idejét,
- b) biztosítja a vásárok és piacok rendjét, az árusítás zavartalanságát,
- c) kijelöli az árusítóhelyeket, gondoskodik a helységek hasznosításáról,
- d) meghatározza a piac tisztán tartására vonatkozó rendelkezéseket, valamint azok megszegőivel szemben alkalmazandó szankciókat és
- e) biztosítja a fejlesztéshez szükséges forrásokat.

(4) Az üzemeltető köteles ellátni mindazokat a feladatokat, melyeket a Korm. rendelet számára előír.

(4) Az üzemeltető az (3) bekezdésben meghatározott feladatok ellátása érdekében köteles piacfelügyelőt/helypénzszedőt alkalmazni.

(5) A rendelet rá vonatkozó szabályait mindenki köteles betartani, aki a vásáron, piacon elad, vásárol, vagy ott bármilyen más tevékenységet végez.

(6) A rendelet hatálya alá tartozó vásári és piaci területeken folytatott kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységeknek meg kell felelnie a jogszabályban előírt kereskedelmi, építésügyi, közegészségügyi, élelmiszerlánc-biztonsági, élelmiszerhigiéniai, állat-egészségügyi, növény – egészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeknek.

A piac helye, ideje

5. §

(1) Az Önkormányzat által fenntartott piac helye: Szelevény piactér.

(2) A piac nyitva tartása: hétköznapi: 07.00 órától 15.00 óráig.

A helyhasználat szabályai a piacon

6. §

- (1) A piacon a helyhasználat napi jellegű vagy tartós lehet. A tartós helyhasználat egy hónaptól egy évig terjedő időre vonatkozhat.
- (2) A napi helyhasználat jogának megszerzése a napi helypénz megfizetésével történik. A napi helypénz megfizetését helyjegy igazolja, amelyet a napi helyhasználónak a piac zárásáig meg kell őriznie.
- (3) A tartós helyhasználat jogának megszerzése a napi helypénz megfizetésével, valamint a helyhasználat feltételeit tartalmazó helybiztosítási szerződés megkötésével történik.
- (4) A helyhasználat joga másra át nem ruházható. Az elveszett helypénzjegy csak újabb jegy megváltásával pótolható.
- (5) A piacon kereskedelmi tevékenység csak a helybiztosítási szerződés birtokában a havi, vagy az éves helypénz megfizetésével, illetve a napi helypénz megfizetésével – a kijelölt helyen – folytatható.
- (6) Napi helyhasználatú terület a piacnak minden olyan része, amelynek használatára nem kötöttek tartós helybiztosítási szerződést.
- (7) A hely használója a számára kizárólag kijelölt helyet e rendeletnek, illetve – tartós helyhasználat esetén – a helybiztosítási szerződés rendelkezéseinek megfelelően, rendeltetésszerűen köteles használni.
- (8) A hely használója az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot – az árusítás ideje alatt is – folyamatosan összetakarítani.
- (9) A piac zárásakor a hely használója köteles az általa folytatott tevékenység során keletkezett szemét eltakarításáról gondoskodni.

A helyfoglalás sorrendje, a piacon fizetendő helypénz

7. §

- (1) A piac napi használatú területén a helyfoglalás érkezési sorrendben történik.
- (2) Az árusok a piacnak az árusított cikkek kijelölt részén foglalhatják el árusító helyüket. A kijelölt hely önkényesen nem változtatható meg, nem cserélhető el. A tartós helyhasználatú helyeket a bérlők a nyitvatartási idő megkezdését követő 1 óráig foglalhatják el.

8. §

- (1) A helypénz összegét a helyhasználó által igénybe vett hely alapterületének nagysága alapján kell megállapítani. A hely alapterületének nagyságát fedett piaci asztról történő árusítás esetén méterben kell meghatározni. Minden megkezdett méter egésznek számít.

(2) A piacra árusítás céljából hozott termékek, az azok által elfoglalt terület, valamint a járműről történő árusítás esetén az ezek által elfoglalt terület után is helypénzt kell fizetni.

(3) A tartós helyhasználat /helybiztosítási szerződés alapján/

a) piaci asztról történő árusítás esetén: 400 Ft/hó/fm,

(4) A napi helypénz összege:

a) piaci asztról történő árusítás esetén: 200 Ft/fm,

b) egész asztról történő árusítás esetén: 1000 Ft/db

c) földről, autóról, kocsiról történő árusítás esetén: 150 Ft/m².

(5) Az a szelevényi lakóhelyű őstermelő, aki

a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);

b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű termékeket;

c) mézet (lépes méz is)

d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;

e) vadon betakarított, összegyűjtött termékeket, kivéve gombát;

f) kézműves termékeket

árusít, 2 méter árusító területet ingyenesen, helypénz megfizetése nélkül használhat, mely azonban a tartós helyhasználati díj megfizetése alól nem mentesít.

(6) A (3)-(5) bekezdésekben meghatározott helypénz mértékét a Képviselő-testület felülvizsgálhatja.

(7) Az e rendeletben megállapított helypénzek, illetve díjak tartalmazzák a mindenkor hatályos általános forgalmi adót.

A helyhasználatl járó kötelezettségek

9. §

(1) A hely napi használata esetén a napi helypénzt az Üzemeltető által megbízott helypénzszedő felhívására azonnal, készpénzben kell megfizetni.

(2) Ugyanaz a hely egy nap többször is kiadható, ha azt az előző használó kiürítette. Ebben az esetben az új használó is a teljes napi helypénzt köteles megfizetni. A helyjegy másra nem ruházható át.

(3) A hely napi használatának joga a piac nyitásától zárásáig tart. Ezen idő alatt a hely használója a helyjegyét köteles állandóan magánál tartani és a helypénzszedő felszólítására felmutatni. A helyjegy hiánya esetén a helyhasználó köteles a napi helypénzt újra megfizetni.

(4) A helypénz megfizetésekor az őstermelő/kereskedő/szolgáltató azonosítása szükséges

A piac rendje

10. §

- (1) A piactéren lévő építményeket, árusító asztalokat, berendezési tárgyakat, fákat megrongálni, bepiszkítani, a helyéről eltávolítani tilos.
- (2) Az élelmiszerpiac területére állatot (a vakvezető és rendőrkutya kivételével) bevinni tilos.
- (3) Az árusító sátrakat, asztalokat és az árut úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést ne akadályozzák.
- (4) A piac területéről az áruszállításra szolgáló járműveket a rakodást követően haladéktalanul a piacon kívül az erre a célja kijelölt területen kell elhelyezni. Ezen rendelkezés nem vonatkozik azon esetre, amikor az értékesítés a piacon az erre kijelölt helyen járműről történik. A piac területére – áruszállítás céljából – kézikocsit, kerékpárt csak arra az időre szabad bevinni és benntartani, amíg az árut le- és felrakják. Egyébként az ilyen járműveket, szállítóeszközöket a piacon kívül, az erre a célra kijelölt területeken kell lehelyezni.
- (5) A piac területén elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása a hely használójának feladata. Az áru megromlásáért, értéke csökkenéséért vagy elvesztéséért a piac fenntartóját nem terheli felelősség, kivéve, ha feladatkörében jogellenesen járt el.
- (6) Az árusító köteles az áru származására, minőségére és mennyiségére, valamint az árak tekintetében a helypénzszedőnek, piacfelügyelőnek, illetve a vonatkozó jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosultaknak, továbbá a statisztikai adatgyűjtőknek felvilágosítást adni és kérésükre bizonyító iratot felmutatni (vállalkozói igazolvány, helyfoglalást igazoló számla).
- (7) Az árusítóhelyeken kizárólag érvényes hitelesítésű mérleget, mérőeszközt szabad használni.
- (8) A tulajdonos köteles a sátrakat és az árusítás egyéb eszközeit, tárgyait, az el nem adott árut az árusítás befejeztével a piac területéről elszállítani.
- (9) A piac területén a nyílt térben tüzet rakni tilos, a tűzrendészeti előírások megtartása mindenkire nézve kötelező. A tiltás nem vonatkozik arra az esetre, amikor az erre engedéllyel rendelkező kereskedő, az üzemeltető által az erre kijelölt helyen nyílt láng használatával állítja elő az árusított termékét.
- (10) A piac területén lármázni, botrányt okozni tilos.
- (11) A piac rendjét a jogszabályban erre felruházott szervezeten túl a piacfelügyelő ellenőrzi.
- (12) Az élelmiszerpiacon az árusító asztalok üzemeltetői kialakítását megváltoztatni tilos!
- (13) A kereskedő köteles az árusító helyén a vásárlók számára jól láthatóan és olvashatóan feltüntetni a nevét címét, székhelyét, telefonszámát és elektronikus levelezési címét.
- (14) Tilos az árusításra ki nem jelölt helyeket, közlekedőket árubemutatásra, vagy árusításra igénybe venni.

(15) A piac és vásár közlekedő útjait szabadon kell hagyni, ezen a területen árut, göngyöleget, járművet, egyéb dolgot tárolni tilos!

(16) Romlott, romlásnak indult, vagy egyéb ok miatt bűzt terjesztő árut, anyagot a piac területére bevinni vagy ott tárolni tilos.

(17) Tilos a piaci forgalomból kizárt árut a piac területére kereskedelmi céllal bevinni.

(18) Tilos a közönséget a vásárlásban és a közlekedésben bármilyen módon akadályozni.

Záró rendelkezések

11. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(2) Az üzemeltető a jelen rendelet hatálybalépését követő 30 napon belül köteles elkészíteni a piac helyszínére vonatkozó üzemeltetési rendet.

(3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Szelevény Község Önkormányzat Képviselő- testületének a közterületek rendeltetéstől eltérő kereskedelmi célú igénybevételéről szóló 5/2010.(XII.14.) önkormányzati rendelete.

Szelevény, 2019. március 25.

Székely Károly
alpolgármester

Czucziné Keresztes Anita
jegyző

Kihirdetési záradék: a rendelet 2019. március 26-án került kihirdetésre.